

ПРОТОКОЛ ПО ЧЛ. 37М, АЛ. 1 ОТ ЗСПЗЗ

Днес, 20.04.2026 г., в гр. Девин, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 1 и чл. 37м, ал. 1 и 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104ф от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, комисия, определена със заповед № РД-04-21/16.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян, в състав:

Председател: инж. Н. Юруков – Заместник – кмет на Община Девин

Членове:

1. В. Стоянова – главен специалист „Селско и горско стопанство и земеползване“;
2. М. Будакова – кмет на с. Селча;
3. К. Атанасова – началник Общинска служба по земеделие гр. Девин;
4. В. Асенова – главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян;
5. д-р К. Димитров – главен инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян;

Резервни членове:

1. А. Дабанова – гл. експерт ОСЗ – Девин;
2. Е. Велевска – гл. юрисконсулт в ОД „Земеделие“ – Смолян;
3. Н. Будакова – ст. специалист в кметство с. Селча;

извърши проверка по реда на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ за спазване на условията по чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ по отношение на действащите договори за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд.

I. Директорът на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кметът на община Девин предоставиха на комисията данни за действащи договори за отдаване под наем/аренда на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, както следва:

1. Данни за договор/и, сключен/и с **Рамиз ***** Ибишев** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		0	0
		Общо: 0 дка	Общо: 0 дка
	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Д-417/19.10.2021 г.	0	58,264
	Д-330/28.08.2024 г.	0	11,268
	Д-250/17.07.2025 г.	0	136,103
		Общо: 0 дка	Общо: 205,635 дка

2. Данни за договор/и, сключен/и с **Антон ***** Дьовленски** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		0	0
		Общо: 0 дка	Общо: 0 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		Д-301/12.08.2022 г. Анекс № Д-301#1/30.06.2023г.	42,000
		Общо: 0 дка	Общо: 42,000 дка

3. Данни за договор/и, сключен/и с **Наско ***** Буров** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		0	0
		Общо: 0 дка	Общо: 0 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		Д-312/19.08.2022 г.	18,245
		Общо: 0 дка	Общо: 18,245 дка

II. Комисията извърши проверка за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ, при която се установи:

1. Проверка по отношение на **Рамиз ***** Ибишев** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****,

Животновъден обект с № 4814-0066/6613060004, с. Селча, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
ДПЖ над 12 месеца за местни автохтонни породи	351	52,65	ДПЖ над 12 месеца за местни автохтонни породи	278	41,70

ДПЖ над 12 месеца друго	1	0,15	ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо	91	13,65
ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо	57	8,55			
		Общо: 61,35			Общо: 55,35

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Животновъден обект с № 4814-0149/6613000035, с. Селча, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
-	0	0	ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	1	0,6
			ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	7	7
		Общо: 0			Общо: 7,60

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 0%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
62,950	0,000	154,085	1259,000	2518,000

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

2. Проверка по отношение на **Антон ***** Дъовленски** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****:

Животновъден обект с № 4814-0062/, с. Селча, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
ДПЖ над 12 месеца за местни автохтонни породи	2	0,3	ДПЖ над 12 месеца за местни автохтонни породи	2	0,3

ДПЖ над 12 месеца друго предназначение	4	0,6	ДПЖ над 12 месеца друго предназначение	1	0,15
ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо	104	15,6	ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо	82	12,3
ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	16	9,6	ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	13	7,8
ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	30	30	ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	35	35
		Общо: 56,10			Общо: 55,55

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 1%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
55,550	0,000	42,000	1110,250	2220,500

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

3. Проверка по отношение на **Наско ***** Буров** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****:

Животновъден обект с № 4814-0231/, с. Селча, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо	64	9,6	ДПЖ над 12 месеца за местни автохтонни породи	6	0,9
			ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо	59	8,85
		Общо: 9,60			Общо: 9,75

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 0%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
9,750	0,000	0,000	195,000	390,000

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

Протоколът се предоставя на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кмета на община Девин

Комисия:

Председател:П.....

(Инж. Н. Юруков – Заместник – кмет на Община Девин)

1.П.....

(В. Стоянова – главен специалист „Селско и горско стопанство и земеползване“)

2.П.....

(М. Будакова – кмет на с. Селча)

3.П.....

(А. Дабанова – гл. експерт в Общинска служба по земеделие гр. Девин)

4.П.....

(В. Асенова – главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян)

5.П.....

(д-р К. Димитров – главен инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян)